



Institut für den sozialen Wohnbau
Istituto per l'edilizia sociale
Istitut por le frabichè sozial

Entscheidung des EPV

Determinazione del RUP

Nr./No.: 2024/64

Technisches Amt Instandhaltung

Ufficio tecnico manutenzione

Genehmigung der Direktvergabe gemäß Art. 26 Absatz 1 Buchst. a) LG Nr. 16/2015 zur Beauftragung der Lieferung und Installation einer Brandmeldeanlage in der Europaallee 174-176 in der Gemeinde BOZEN

Approvazione dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 26 comma 1 lett. a) LP 16/2015 per l'affidamento della fornitura e posa in opera di un impianto di rivelazione incendi in viale Europa 174-176 nel Comune di BOLZANO

CIG-Code

Z773D537E4

Codice CIG

CPV-Code

45453000-7

Codice CPV

NACH EINSICHTNAHME in das LG Nr. 16/2015, im Besonderen in Art. 26, Abs. 1, Buchstabe a), und in das GvD 36/2023;

VISTI la LP n. 16/2015, in particolare l'art. 26, comma 1, lettera a), e il d.lgs. 36/2023;

IN ERWÄGUNG DER NOTWENDIGKEIT die gegenständlichen Arbeiten durchzuführen,;

VISTA LA NECESSITÀ di affidare i lavori di cui all'oggetto;

FESTGESTELLT, dass es auf Grund des Ausschreibungsgrundbetrags möglich ist, die Vergabe gemäß Art. 26, Abs. 1, Buchstabe a) des LG Nr. 16/2015 durchzuführen, das heißt, durch einen Direktauftrag an einen Wirtschaftsteilnehmer nach erfolgter Marktforschung;

CONSTATATO che in base all'importo a base d'asta è possibile esperire l'appalto ai sensi dell'art. 26, comma 1, lettera a) della LP n. 16/2015, cioè mediante affidamento diretto a un operatore economico, a seguito di indagine di mercato;

BERÜCKSICHTIGT, dass die Vergabe der Arbeiten für folgenden Ausschreibungsbetrag erfolgt und zwar:

CONSIDERATO che l'appalto dei lavori viene esperito per il seguente importo qui di seguito indicato e cioè:

Ausführungsort	Bozen Europaallee 174-176 Bolzano Viale Europa 174-176	Luogo di esecuzione
Art der Arbeiten (Beschreibung und SOA-Kategorie)	Lieferung und Installation einer Brandmeldeanlage – OS30 Fornitura e posa in opera di un impianto di rivelazione incendi – OS30	Tipologia di lavori (descrizione e categoria SOA)
geschätzter Gesamtbetrag der Arbeiten	32.515,37 €	importo dei lavori complessivo stimato
davon Kosten für Sicherheiten, die nicht dem Abschlag unterworfen sind	1.250,00 €	di cui oneri di sicurezza non soggetti a ribasso



Bauzeit für die Ausführung der Arbeiten (Fortlaufende Kalendertage)	45	Tempo utile per l'esecuzione dei lavori (Giorni naturali e consecutivi)
IN ÜBEREINSTIMMUNG mit der APB-Anwendungsrichtlinie Nr. 10, die gemäß Art. 26, Abs. 5 des LG Nr. 16/2015 i.g.F. erlassen wurde, wird angenommen, dass kein grenzüberschreitendes Interesse vorliegt, da der geschätzte Betrag der Arbeiten unter 500.000,00 € liegt;	IN CONFORMITÀ alla Linea guida PAB n. 10, adottata ai sensi dell'art. 26, comma 5, del L.P. n. 16/2015 e s.m.i. si ritiene non sussistere un interesse transfrontaliero considerato che l'importo stimato dei lavori è inferiore a 500.000,00 €;	
NACH EINSICHTNAHME in die technischen Unterlagen;	VISTA la relazione tecnica;	
FESTGESTELLT, dass es auf Grund des geschätzten Betrages der Arbeiten möglich ist, die Vergabe gemäß Art. 26, Abs. 1, Buchstabe a) des LG Nr. 16/2015 durchzuführen, das heißt, durch einen Direktauftrag an einen Wirtschaftsteilnehmer in Einhaltung des Rotationsprinzips gemäß der Anwendungsrichtlinie APB Nr. 4 "Direktvergaben" i.g.F. sowie gemäß Art. 49 des GvD Nr. 36/2023 nach erfolgter Markterhebung durch Auswahl der Wirtschaftsteilnehmer aus dem telematischen Verzeichnis des Landesportals für öffentliche Ausschreibungen;	CONSTATATO che in base all'importo dei lavori stimato è possibile esperire l'appalto ai sensi dell'art. 26, comma 1, lettera a) della LP n. 16/2015, cioè mediante affidamento diretto a un operatore economico nel rispetto del principio di rotazione di cui alla Linea Guida PAB n. 4 "Affidamenti diretti" e s.m.i. e all'art. 49 del d.lgs 36/2023 dopo lo svolgimento di un'indagine di mercato mediante scelta degli operatori economici dall'elenco telematico del portale provinciale degli appalti pubblici;	
NACH FESTSTELLUNG, dass ein Ansuchen um einen Kostenvoranschlag an folgendes Unternehmen mittels elektronischen Post übermittelt worden ist:	CONSIDERATO che è stata inviata una richiesta di preventivo a mezzo posta elettronica alla seguente impresa:	
NACH FESTSTELLUNG, dass ein Ansuchen um einen Kostenvoranschlag an folgende Unternehmen mittels zertifizierter elektronischen Post übermittelt worden ist:	CONSIDERATO che è stata inviata una richiesta di preventivo a mezzo PEC alle seguenti imprese:	
Ansuchen Prot.	Nr. 0133334 del/vom 27/11/2023	Richiesta Prot.
Eingeladene Unternehmen	<ul style="list-style-type: none">• Zadra Impianti Elettrici sas• Instalbau Ohg• Tecnodigital sas• Alarm Center snc	imprese invitate
NACH FESTSTELLUNG, dass folgende Unternehmen mit einem Angebot geantwortet haben:	CONSIDERATO che le seguenti imprese hanno risposto con un'offerta:	
	<ul style="list-style-type: none">• Zadra Impianti Elettrici sas• Alarm Center snc	



- Tecnodigital sas

FESTEGESTELLT, dass das vorteilhafteste Angebot wie folgt lautet:

CONSTATATO che l'offerta più vantaggiosa è risultata essere la seguente:

Angebot	Prot. Nr. 0143307 del/vom 21/12/2023	Offerta
Unternehmen	Alarm Center snc	Impresa
Angebotener Abschlag	11,00 %	Ribasso offerto

NACH FESTSTELLUNG, dass die Kontrolle über den Besitz der allgemeinen Anforderungen nach Art. 94 und 95 des GVD Nr. 36/2023 gemäß Art. 32, Abs. 2 LG 16/2015 stichprobenartig erfolgt und eine entsprechende ausdrückliche Aufhebungsklausel im Auftrags schreiben eingefügt wird,

CONSIDERATO che il controllo del possesso dei requisiti generali di cui all'art. 94 und 95 d.lgs. n. 36/2023 viene effettuato ai sensi dell'art. 32, comma 2 LP 16/2015 a campione e si inserisce nella lettera d'incarico un relativa clausola risolutiva espressa;

Auf dieser Grundlage

Ciò premesso

**verfügt der Einzige
Projektverantwortliche**

**il Responsabile Unico del
Procedimento dispone**

1. den Direktauftrag aus den in den Prämissen angeführten Gründen und dort angeführten Arbeiten an folgendes Unternehmen zu erteilen:

1. di approvare l'affidamento diretto per i motivi di cui alle premesse e per i lavori ivi indicati alla seguente impresa:

Unternehmen	Alarm Center snc	Imprese
Gebotener Abschlag	11,00 %	Ribasso offerto
Vertragsbetrag der Arbeiten einschließlich Kosten für Sicherheit und Kosten für die Arbeitskraft	29.076,18 €	Importo contrattuale dei lavori compresi oneri per la sicurezza e costi per la manodopera

2. den Vertrag elektronisch mittels Austausch von Korrespondenz gemäß Art 18 des GvD 36/2023 abzuschließen;

2. di stipulare il contratto in modalità elettronica mediante scambio di corrispondenza ai sensi dell'art. 18 del d.lgs. 36/2023;

3. dass im Sinne des Art. 36, Abs. 1 LG 16/2015 bei Aufträgen unter 40.000,00 € keine endgültige Sicherheit geleistet werden muss;

3. che ai sensi dell'art. 36, comma 1 LP 16/2015 per affidamenti sotto 40.000,00 € non dovrà essere prestata alcuna garanzia definitiva;

4. zur Kenntnis zu nehmen, dass die Vergabe der oben genannten Arbeiten mit den Mitteln des Haushaltsvoranschlages für das Jahr 2024 finanziert wird (Beschluss des Verwaltungsrates Nr. 74/2023 vom 29.11.2023) und dass die Haushaltsmittel für die notwendige Finanzierung in den darauffolgenden Jahren, vorgesehen werden;.

4. di prendere atto che l'affidamento dei lavori di cui sopra viene finanziato con i fondi previsti con il bilancio di previsione dell'anno 2024 (delibera del Consiglio d'Amministrazione n. 74/2023 del 29.11.2023) e che lo stanziamento dei finanziamenti necessari viene previsto negli anni successivi;



Institut für den sozialen Wohnbau
Istituto per l'edilizia sociale
Istitut per la frabichà sozjal

5. dass die vorliegende Maßnahme zur allgemeinen Kenntnisnahme auf der Webseite dieser Verwaltung und das Ergebnis auf dem Portal des Informationssystems Öffentliche Verträge veröffentlicht wird.
5. che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito istituzionale di questa Amministrazione, ai fini della generale conoscenza e l'esito sul Sistema Informativo Contratti Pubblici.

Der Einzige Verfahrensverantwortliche/ Il Responsabile Unico del Procedimento

Datum und Unterschrift – Data e firma

Sachbearbeiter/istruttore: kofl

Innerhalb von 60 Tagen ab der Veröffentlichung der vorliegenden Entscheidung kann gegen denselben beim Regionalen Verwaltungsgericht –Autonome Sektion Bozen-Rekurs eingebracht werden.

Entro 60 giorni dalla pubblicazione della presente Determina potrà essere presentato ricorso contro la stessa al Tribunale Regionale Amministrativo –Sezione Autonoma di Bolzano.